

ORT SAM Rénov'

5 ans pour revitaliser les centres anciens

De 2026 à 2031, Sète agglomération méditerranéenne, en partenariat avec l'État et l'Agence nationale de l'habitat (Anah), met en œuvre une Opération programmée d'Amélioration de l'Habitat & de Renouvellement Urbain sur les centres anciens de Frontignan, Gigan, Loupian, Marseillan, Mèze et Poussan.

Pendant cinq ans, l'ORT SAM Rénov' mobilisera des moyens techniques et financiers exceptionnels pour accompagner la rénovation des logements et des immeubles anciens. L'ambition est multiple : lutter contre l'habitat dégradé, remettre sur le marché des logements vacants, créer une offre locative à loyer maîtrisée et structurer les copropriétés.

Grâce aux aides financières couvrant une part importante du coût des travaux et à un accompagnement personnalisé assuré par une équipe d'expert dédiée, l'ORT SAM Rénov' offre aux propriétaires une véritable opportunité d'investir dans leur patrimoine tout en participant à la revitalisation des centres anciens du territoire.

Une dynamique collective pour redonner vie aux cœurs de ville et construire un habitat plus durable, plus confortable et plus attractif pour les années à venir.

Accueils physiques

Frontignan



4^e vendredi de chaque mois
de 9h à 12h
à la Maison des projets
Place Hôtel de ville
34110 Frontignan

Marseillan



1^{er} mardi de chaque mois
de 9h à 12h
au CCAS - salle des
permanences
1 Rue Général de Gaulle
34340 Marseillan

Gigan



2^e mardi de chaque mois
de 9h à 12h
à la Mairie
1 Rue Hôtel de ville
34770 Gigan

Mèze



3^e jeudi de chaque mois
de 9h à 12h
à la Mairie
Place Aristide Briand BP 28
34140 Mèze

Loupian



1^{er} lundi de chaque mois
de 9h à 12h
à la Mairie - salle du conseil
1 Place Charles de Gaulle
34140 Loupian

Poussan



1^{er} mercredi de chaque mois
de 9h à 12h
au CCAS MFS «Espace Saint Roch»
4 Chemin des Frères
34560 Poussan

Accueils téléphoniques

Du lundi au vendredi de
9h30 à 12h30

Pour plus d'informations

Urbanis : 04 65 84 89 70
ortsamrenov@urbanis.fr



FRONTIGNAN - GIGAN - LOUPIAN MARSEILLAN - MÈZE - POUSSAN

PROPRIÉTAIRES DES CENTRES VILLES

ORT SAM RENOV' POUR VOUS ACCOMPAGNER À L'AMÉLIORATION DE VOTRE LOGEMENT



Sète Agglopôle méditerranée vous propose l'accompagnement gratuit et personnalisé des équipes d'Urbanis.

- Propriétaire occupant
- Propriétaire bailleur
- Syndicat de copropriété
- Locataire

Pour quels types de travaux ?

- La rénovation énergétique
- L'adaptation au handicap et à la dépendance
- La réhabilitation globale d'un logement indigne ou dégradé
- L'amélioration des parties communes



Pour rénover en toute simplicité

Les étapes de mon projet

1 Prise de contact avec Urbanis

04 65 84 89 70
ortsamrenov@urbanis.fr

1



2 Visite technique du logement ou de l'immeuble

2



3

Dépôt des dossiers de demande de subvention



4 Accord des subventions

4

Des subventions à partir de 25% et jusqu'à 100% du montant de tes travaux*

*sous conditions

5 Réalisation des travaux

5



6

6 Visite de conformité

7 Paiement des subventions

7



IMPORTANT : ne commencez pas vos travaux avant le dépôt du dossier. Tout projet commencé ne pourra être financé.